

Ura Borettslag

Drammen, 07.02.2024

Ledig bolig i Ura Borettslag - 330/7

Vedlagt følger informasjonsskriv om ledig bolig i borettslaget som skal ut på forkjøpsrett. Boligen blir annonsert på våre hjemmesider nbbo.no

NBBO anbefaler styret å videreformidle informasjonen til andelseierne internt i laget.

Vi har mottatt melding fra Eiendomsmegler 1 Buskerud Vestfold AS om følgende bolig:

Saturnveien 16 med enhetsnummer 7, tilhørende Mona Bjørnerud.

Meldefrist: 21.02.2024 kl. 12:00.

Hvis noe er uklart, vennligst kontakt forkjøpsrettsavdelingen til NBBO.

Med vennlig hilsen
for NBBO
Avdeling for forkjøpsrett

Ledig bolig i
Ura Borettslag

Saksnr.	Selskapsnr.	Borettslag			Leil.nr.
202400095	330	Ura Borettslag			7
Selger/medeier				Adresse:	
Mona Bjørnerud				Saturnveien 16	
Antall rom	Etasje	Kjøpesum	Prisantydning	Utlisnings dato	Frist forkjøpsrett
4		3075000		14.02.2024	21.02.2024 Kl. 12:00
For fullstendig salgsoppgave, kontakt megler				Eiendomsmegler 1 Buskerud Vestfold AS	

Borettslagets vedtekter bestemmer hvem som har forkjøpsrett.
Når en bolig i tilknyttet borettslag selges, har normalt de som bor der forkjøpsrett før andre.
(Ved omsorgsboliger varierer det om kommunen har forkjøpsrett før eller etter den interne forkjøpsretten – kontakt NBBO for svar på ansiennitetsrekkefølgen).

Hvis ingen av borettslagets andelseiere bruker denne retten, har andre medlemmer i NBBO forkjøpsrett etter ansiennitet. Det vil si at den som har vært medlem lengst, går foran og kan kjøpe boligen.

Det er et absolutt vilkår for å benytte forkjøpsrett at meldingen leveres til NBBO elektronisk eller på nedlastet skjema fra nbbo.no, og at meldefrist blir overholdt.

Det er når boligen skifter eier at man har mulighet til å bruke forkjøpsrett.
Den som bruker forkjøpsrett, overtar kjøperens rett til å bli eier av boligen, til samme kjøpesum og på samme vilkår som det som er avtalt mellom kjøper og selger.

På våre hjemmesider nbbo.no vil man alltid ha full oversikt over alle boliger som til enhver tid er ute på forkjøpsrett.

Ta kontakt med forkjøpsrettsavdelingen til NBBO hvis noe er uklart.

Med vennlig hilsen
for NBBO
Avdeling for forkjøpsrett